

产业投资配套保障情况表

所属区域：攀枝花市米易县

联系电话：0812-8178855

生产要素			交通及物流配套		产业政策			配套服务			
1. 电价	一般工商业及其他用电	不满 1 千伏-0.7056 元/千瓦时；1-10 千伏-0.6956 元/千瓦时；35 千伏及以上-0.6856 元/千瓦时	辖区内主要产业园区铁路、公路交通状况及物流企业（园区）配套情况 园区 1 名称： 四川米易白马工业园区 简介： 从北向南分设白马、长坡、一枝山 3 个工业集中区。2009 年被四川省人民政府列为省级培育成长型特色产业园区，2011 年 11 月被纳入拟新增省级开发区培育发展地。园区规划面积 6824 公顷，2014 年，园区入驻企业共 87 户，其中规模以上企业 31 户。 地价： 园区土地价格由土地征地、拆迁安置及税费成本组成，国有存量土地以土地评估价为依据，不低于 6.4 万元/亩。 园区 3 名称： 简介： 地价：		铁路： 成昆铁路及规划中的成昆铁路复线。米易县内共有 7 个火车站，其中 5 个货运站（湾丘、青杠、米易、丙谷、垭口火车站）为白马工业园区提供了铁路运输接口。 公路： S214 道、西攀高速公路承载运输，西攀高速公路在米易县境内设有挂榜、米易县城和垭口三个出入口，并与 S214 道相接。 物流： 钒钛磁铁矿采选加工工业区（白马）：区内主要利用 S214 道、白马矿山公路、小黄路（小街-黄草）、克挂路（克朗-挂榜）与矿山采选区以及加工区相连，并通过工业区内部道路与湾丘、青杠火车站相连。建筑建材及新材料工业区（长坡）：S214 道南北纵贯工业区，是主要的对外物流通道。钒钛工业区（一枝山）：S214 道东西横贯工业区，路况良好。是主要的对外物流通道。	一产	二产	三产	辖区内对投资商在行政审批、市场准入、企业融资等方面的政策 《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中） 按照“从简、从快、高效”理念为投资商提供最优质服务，专人协助办理相关手续。		
	大工业用电	（一）初级产品加工：不满 1 千伏-0.6048 元/千瓦时；1-10 千伏-0.5948 元/千瓦时；35 千伏及以上-0.5848 元/千瓦时 （二）深加工：不满 1 千伏-0.5048 元/千瓦时；1-10 千伏-0.4948 元/千瓦时；35 千伏及以上-0.4848 元/千瓦时									
	农业生产用电	不满 1 千伏-0.4682 元/千瓦时；1-10 千伏-0.4582 元/千瓦时；35 千伏及以上-0.4482 元/千瓦时									
	备注说明项										
2. 水价	工业及生产性服务用水	1.95 元/m ³			《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）				
	经营服务用水	1.95 元/m ³									
	特种行业用水	2.75 元/m ³									
	备注说明项										
3. 燃气价格	煤气				《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）				
	其它气种	管道天然气每立方 4.8 元									
	备注说明项										
4. 人力成本	最低工资标准	1250 元			《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）				
	普工	40-60 元/天									
	熟练工	60-100 元/天									
5. 辖区地价	工业用地	基准价：11.53-22.47 万元/亩 执行价：评估价			《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）	《关于深入实施四个倍增计划若干政策的意见（试行）》 （修订中）				
	商业用地	基准价：按土地分级 40-225.73 万元/亩 执行价：评估价									
	房地产用地	基准价：按土地分级 23.2-102 万元/亩 执行价：评估价									
	农业用地	基准价：土地流转价格 800-4500 元/亩 执行价：									
			其他： 土地出让以第三方评估公司出具的土地评估价作为依据进行出让，土地评估价受用地性质、拆迁成本、建设指标等因素影响，每宗地单价不一样，宗地成交价由市场决定。 距攀枝花保安营机场 80 公里，距西昌青山机场 100 公里。		优先发展的产业目录： （一）特种/专用钒功能材料、钒中间合金及钒精细化工。（二）高档专用钛白、特种钛涂料、钛合金材料、钛功能材料和钛精细化工。（三）矿山冶金成套设备及零部件、重型工程机械零部件、汽车总装及零部件、机车零部件项目，钒钛铸锻造产业及机械加工产业集群发展。（四）含钒钛新材料、钒储能材料和电池项目，电动车及其它领域储能等项目，新材料及新能源产业集群发展。（五）高端特色农业规模化种养殖、都市生态农庄、农副产品精深加工、农产品冷链仓储物流项目，农副产品电子商务以及进城市、进超市、进网络的直销模式，推动特色现代农业向品牌化、高端化发展。（六）大力推进南部新城建设；支持鼓励旧城改造、星级酒店、城市综合体、商业综合体等项目。（七）阳光康养休闲产业、养老服务业、旅游景区及景点打造，支持鼓励颛顼龙文化主题景区打造，新型养老社区、老年康养大学、彝家新寨、傣傩风情、清真新貌、普济风情水街等特色乡村旅游景区，山地户外康养休闲基地，影视传媒企业外景拍摄基地等项目。（八）国内、省内知名学校、医院、科研院所、职业技术学校建设基地，群众艺术文化中西、数字电影院项目。			按国家、省、市相关政策执行		按国家、省、市相关政策执行	
税收政策											
								国税	地税		